

Creëer optimaal draagvlak met het Roelofs Designlab

Het is niet altijd eenvoudig om bestuur, stakeholders of burgers mee te krijgen in een verandering in de openbare ruimte. Of er liggen meerdere ontwerpen, waarbij betrokkenen de mogelijkheid krijgen om mee te beslissen. In dat geval kan het **Roelofs Designlab** ondersteuning bieden.

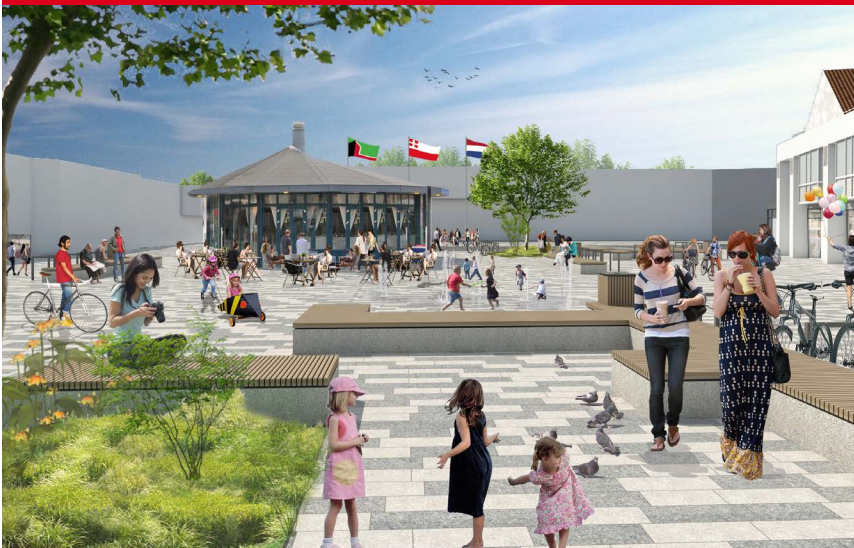
Van foto-inpassing tot een complete virtuele wereld: met een breed scala aan visualisatiemogelijkheden is er voor elke situatie een passende oplossing. In deze folder zetten we de eigenschappen en voordelen op een rij.

Waarom Designlab

Het Roelofs Designlab is uitermate geschikt om:

- In co-creatie te werken met de omgeving
- Het draagvlak te vergroten
- Gezamenlijk invulling te geven aan de openbare ruimte

Een op maat gemaakte visualisatie is daarmee een perfect ontwerp- en communicatiemiddel voor ingenieur, stakeholder, politiek en omgeving. Op deze manier een variantenstudie uitwerken, zorgt voor een gedragen en haalbaar resultaat. De mogelijkheden zijn zeer divers en afhankelijk van uw wensen, de doelgroep en de belangen.



▲ Voorbeeld foto uit 3D-model



Wat levert het Roelofs Designlab op

Onze visualisaties en Virtual Reality beelden zijn gebaseerd op het technische ontwerp in Civil 3D. **De oplossingen die wij visualiseren, kunnen dus altijd daadwerkelijk gerealiseerd worden.** Een bijkomend voordeel is dat dit model tevens kan worden gebruikt om duurzaamheidsdoelstellingen inzichtelijk te maken door middel van de Milieukostenindicator (MKI). Daarnaast kunnen we in elke fase van een project, dus ook vanaf de initiatieffase, aansluiten. Dit levert een grote efficiëntieslag op ten opzichte van een partij die alleen maar visualiseert.

De voordelen:

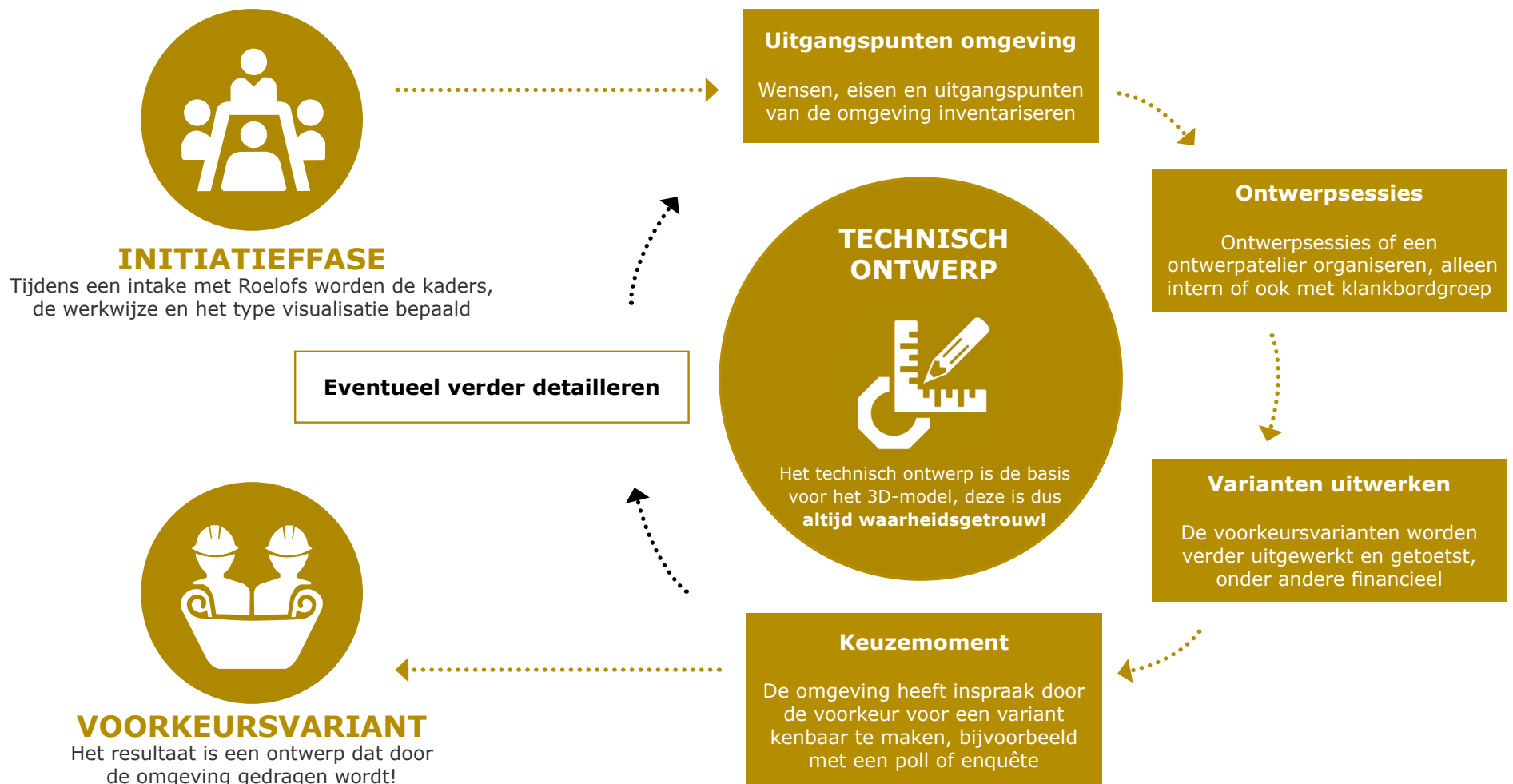
- Het technisch ontwerp is de basis voor het 3D-model, hierdoor is deze altijd 100% waarheidsgetrouw
- Met een visualisatie worden interpretatieverschillen voorkomen
- Vroegtijdig investeren in draagvlak voorkomt veel onnodige communicatie en discussie later in het proces
- Tijdwinst (de doorlooptijd wordt versneld)
- Te gebruiken als basis voor duurzaamheidsberekeningen

De varianten kunnen uitgewerkt worden in een *statisch*, *dynamisch* of *interactief* product. Afhankelijk van het gewenste doel, de doelgroep en het budget zijn hierin verschillende gradaties mogelijk: het kan zo gedetailleerd worden als de opdrachtgever wenst.

Onze werkwijze



Elke visualisatie is maatwerk. Daarom wordt er in de initiatieffase veel aandacht besteed aan de kaders en de eigenschappen van de in te richten ruimte. Vervolgens worden globaal de stappen in onderstaand schema doorlopen. Welke dit exact zijn en hoe deze worden ingevuld, bepalen we gezamenlijk. Roelofs kan in elke fase van een project aanschuiven.



Mogelijkheden

De varianten kunnen uitgewerkt worden in een *statisch*, *interactief* of *dynamisch* product. Het resultaat volgt uit het stappenplan en is mede afhankelijk van het doel, de doelgroep en het budget.

Onder **de statische mogelijkheden** verstaan we een foto-inpassing en de presentatietekening. Met een foto-inpassing kan een wijziging in een bestaande locatie worden weergegeven, bijvoorbeeld een nieuwe verkeerssituatie of de inpassing van een gebouw. Een presentatietekening kan worden ingezet bij het informeren van belanghebbenden zonder te veel in te gaan op technische details.

Een **interactief model** is de basis voor een groot aantal andere producten. Uit een interactief model kunnen eenvoudig middelen zoals een 360° animatie, maar ook plat beeldmateriaal worden geëxporteerd. Het is tevens mogelijk een complete, **dynamische** Virtual Reality omgeving te creëren, die bijvoorbeeld als ontwerptool voor de omgeving kan worden ingezet. Binnen al deze middelen zijn weer verschillende detailniveaus mogelijk. Met enkele casussen willen we een indruk geven.



▲ Deze film laat zien hoe wij verschillende ontwerpvarianten kunnen maken!

Casus 1:

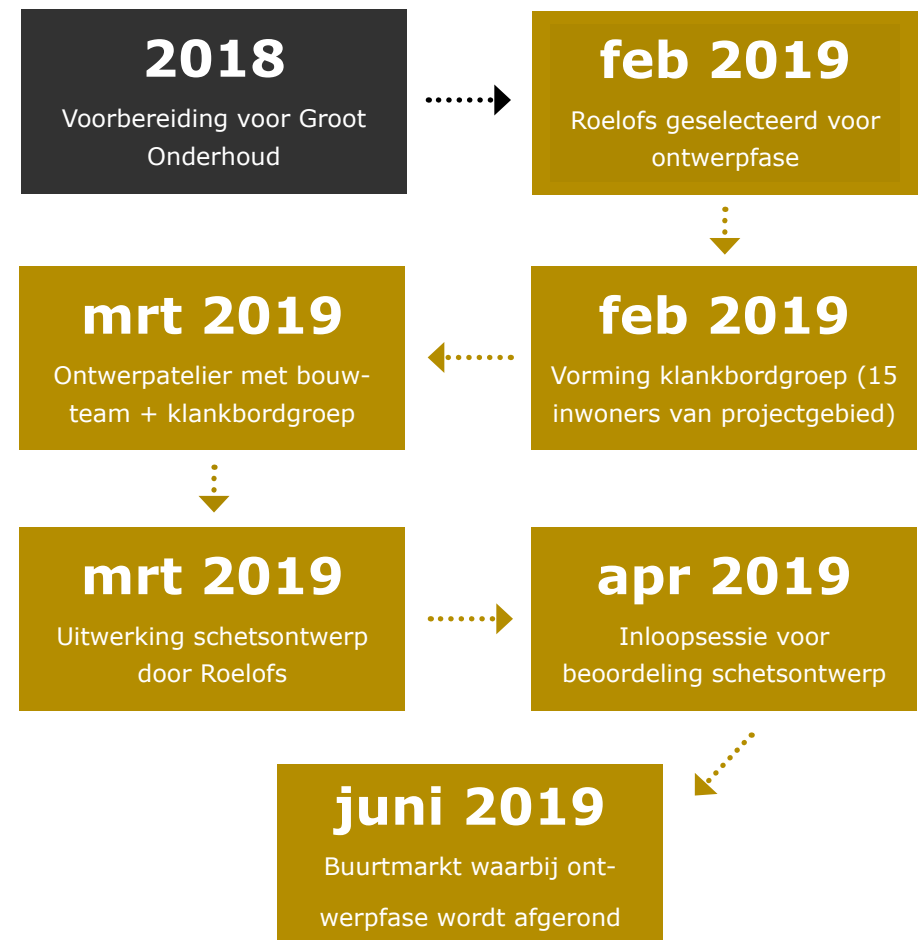
De Bakenberg

Ontwerpatelier met klankbordgroep

Na de voorbereidingen voor het Groot Onderhoud van wijk De Bakenberg in Schaarsbergen (Arnhem) in 2018, volgde in 2019 een ontwerp- en uitvoeringsfase met Roelofs.

Een klankbordgroep, bestaande uit 15 inwoners van De Bakenberg, ging tijdens een ontwerpatelier met Roelofs aan de slag om kansen en mogelijkheden voor de wijk in kaart te brengen. Op basis hiervan heeft Roelofs het schetsontwerp gemaakt. Het schetsontwerp is gepresenteerd aan de buurt tijdens een inloopsessie. Hierbij konden bewoners aangeven welke elementen zij waarderen (of juist niet). Ruim twee maand later is er tevens een buurtmarkt georganiseerd. Hierbij werd de ontwerp-fase afgerond en vooruit gekeken naar de uitvoering. Het bood tevens inspiratie voor maatregelen die iedereen in zijn eigen huis en tuin kan nemen.

Zowel na het ontwerpatelier als de inloopsessie zijn complete verslagen van de bijeenkomsten gepubliceerd, inclusief de te nemen vervolgstappen.



Casus 1: De Bakenberg



▲ Volop belangstelling tijdens de inloopsessie



▲ De presentatie die werd getoond tijdens de inloopsessie

Casus 2:

Bastingplein

Burgerparticipatie optimaal ondersteund

Een afvaardiging van mensen uit Bergentheim heeft enkele jaren geleden het initiatief genomen om het Bastingplein in hun dorp te herinrichten.

Roelofs heeft plaatsgenomen in de werkgroep en heeft, samen met burgers en gemeente, het schetsontwerp opgesteld. Dit is gedaan na een uitvoerige analyse van de problematiek, waarin thema's als veiligheid, parkeren en leefbaarheid centraal stonden. Via vijf varianten is uiteindelijk een voorkeursvariant naar voren gekomen. Deze voorkeursvariant is vervolgens door Roelofs uitgewerkt en getoond aan de inwoners van Bergentheim.

Dit hebben we gedaan door een 3D animatie te maken. Door middel van Virtual Reality en onze HTC Vive konden geïnteresseerden al over het nieuwe plein lopen. Tevens konden de inwoners kiezen uit allerlei straatmeubilair (bankjes, afvalbakken, fietsrekken), verlichting en toe te passen stenen. Deze gemaakte keuzes zijn verwerkt in het ontwerp, dat vervolgens is gebruikt voor de aanbesteding.



▲ Eén van de twee producten van deze casus: Een 3D animatie waarbij je een rondleiding krijgt door het nieuwe plein



▲ Middels Virtual Reality konden geïnteresseerden al over het nieuwe plein lopen

Casus 3: Visualisatie De Deel Emmeloord

Dhr. J. Verhage, gemeente Noordoostpolder:

“Over de nieuwe inrichting van de Deel, het centrale plein in Emmeloord, werd al vele jaren gediscussieerd en al meerdere plannen zijn niet door gegaan. In 2016 is er daarom een Open Plan Proces gestart waarmee bewoners en bedrijven mee konden denken. Dit resulteerde in een voorlopig ontwerp. Dit plan is verder uitgewerkt naar een definitief ontwerp en door het ingenieursbureau van Roelofs besteksgereed gemaakt.

In november 2018 hadden we met Roelofs een overleg over de laatste aanpassingen. Hierbij hebben we Roelofs gevraagd tekeningen en sfeerbeelden te maken voor een informatieavond. Martijn Dam van Roelofs kwam toen met het voorstel om een visualisatie te maken. Van een ander project kregen we een presentatie te zien en dat zag er heel realistisch uit. In de visualisatie was een ontwerp vanuit meerdere posities te zien waarbij ook de weersinvloeden te zien waren. Eenzelfde visualisatie zou goed passen bij de informatie die we aan de bewoners wilden geven.



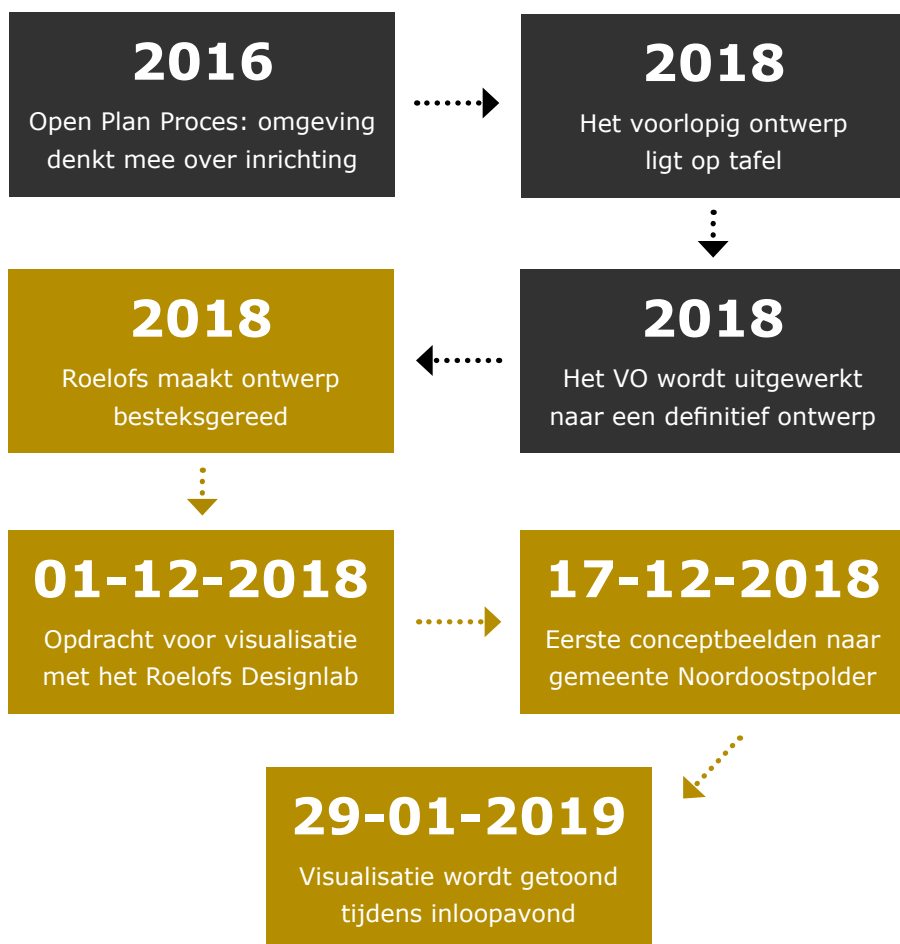
Het resultaat is een doorlopende film van 3.5 minuut en één waarop meerdere locaties in het ontwerp vanuit 360 graden te bekijken zijn. Dit is bij de

projectgroep, het gemeentebestuur en de bewoners zeer goed ontvangen. Ook de informatieavond is goed bezocht. Er is een duidelijk beeld van de nieuwe inrichting gegeven, waardoor het als het ware tot leven kwam.

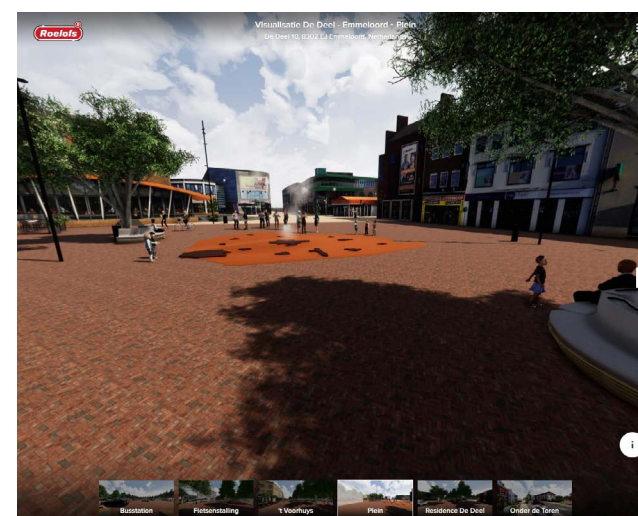
De visualisaties worden ook tijdens de uitvoering gebruikt. Zo zullen de beelden te zien zijn in het informatiecentrum en worden er QR codes aangebracht op een informatiebord bij het werk. Al met al is het hele proces van voorbereiding en het maken van de visualisatie bijzonder goed en prettig verlopen. Het eindresultaat is zeer geslaagd en levert een bijdrage aan de acceptatie van het herinrichtingsplan.”

**“Het eindresultaat is
zeer geslaagd en
levert een bijdrage
aan de acceptatie”**

Casus 3: Visualisatie De Deel Emmeloord



▲ 360 graden video herinrichting De Deel in Emmeloord



▲ 360 graden panoramabeelden (klik om te openen)

Ontdek de kracht van het Designlab

Benieuwd wat het Designlab voor uw organisatie kan betekenen? Neem geheel vrijblijvend contact op met één van onze adviseurs.

Hoofdkantoor

Dorpsstraat 20
7683 BJ Den Ham
T: 0546 67 88 88
E: info@roelofsgroep.nl

Tevens vestigingen in:

*Sneek
Stadskanaal
Steenwijk
Spijkenisse
Veenendaal
Weesp*

www.roelofsgroep.nl

